

• Situation

Im Herzen der Weinregion Côte des BAR der Appellation Champagne, nur wenige Kilometer vom Vergnügungspark NIGLOLAND und 20 km von den Großen Seen Aube und Seine entfernt, befindet sich dieses Familienhaus, das Platz für bis zu 6 Personen bietet eine charmante kleine Stadt, in der Nähe von Geschäften und Annehmlichkeiten. Viele Möglichkeiten zum Radfahren, Wandern, Kellerbesuchen und historischen Stätten.

• Das Haus

Dieses Ferienhaus verfügt über 3 Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Geschirrspüler, einen Backofen, ein Wohn-/Esszimmer mit Flachbildfernseher und DVD-Player sowie ein Badezimmer mit italienischer Dusche. Handtücher und Bettwäsche werden gestellt. Kostenlose Privatparkplätze und Garage ohne vorherige Reservierung verfügbar. WLAN-Verbindung in der gesamten Unterkunft verfügbar. Große Veranda ausgestattet mit Loungebereich, Fernseher, Esstisch für 6 Personen, freier Zugang zum Tischfußball. An den Garten angrenzende Außenterrassen, Blick auf die Stadt, Grill, Sonnenschirm, Tisch und Stühle.

• Umwelt Nachhaltige Energie

Recyclingbehälter und Müllsortierung. Toiletten, Dusche, wassersparende Wasserhähne. Beleuchtung durch energiesparende LED-Leuchtmittel, Doppelverglasung an allen Fenstern. Sonnenkollektoren für den Eigenverbrauch. Thermodynamischer Speicher für Warmwasser, Gaszentralheizung mit Brennwertkessel. Außenwärmedämmung im gesamten Haus. Energieleistungsdiagnose mit der Klassifizierung „C“

• Hausbedingungen

1. Anreise von 17:00 bis 18:00 Uhr. Abreise bis 10 Uhr.
2. Schlüsselübergabe durch den Gastgeber in der Unterkunft.
3. Reisebett und Kinderstuhl verfügbar
4. Keine Möglichkeit, zusätzliche Betten hinzuzufügen
5. Im Haus ist das Rauchen verboten
6. Endreinigung: Geschirr reinigen und wegräumen, Kühlschrank leeren, Bettwäsche entfernen, Türen und Fenster schließen. Schlüssel im Codefeld.